

**CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM**  
**BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT**  
**TẶNG VỐN ĐIỀU LỆ ĐÃ GÓP CHO GIAI ĐOẠN**  
**TỪ NGÀY 01/07/2025 ĐẾN NGÀY 24/12/2025**  
**ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**

---

*Tháng 3 năm 2026*

**MỤC LỤC**

<b>NỘI DUNG</b>	<b>TRANG</b>
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	2 - 3
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	4 - 5
BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT TẶNG VỐN ĐIỀU LỆ ĐÃ GÓP CHO GIAI ĐOẠN TỪ NGÀY 01/07/2025 ĐẾN NGÀY 24/12/2025	6
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT TẶNG VỐN ĐIỀU LỆ ĐÃ GÓP CHO GIAI ĐOẠN TỪ NGÀY 01/07/2025 ĐẾN NGÀY 24/12/2025	7 - 11

## BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam (sau đây gọi tắt là “Công ty”) đệ trình báo cáo này cùng với Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025 (sau đây gọi tắt là “Báo cáo tình hình sử dụng vốn”) đã được kiểm toán.

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Các thành viên của Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty đã điều hành Công ty trong năm 2025 và đến ngày lập Báo cáo này gồm:

#### Hội đồng Quản trị

Họ và tên	Chức vụ
Ông Trần Đức Huy	Chủ tịch
Ông Hoàng Quốc Thụy	Phó Chủ tịch
Ông Phan Anh Tuấn	Thành viên
Ông Ngô Đức Trung	Thành viên
Bà Vũ Thùy Linh	Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán và Thành viên HĐQT độc lập

#### Ủy ban Kiểm toán

Họ và tên	Chức vụ
Bà Vũ Thùy Linh	Chủ tịch
Ông Trần Đức Huy	Thành viên

#### Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Ông Phan Anh Tuấn	Tổng Giám đốc	
Ông Ngô Đức Trung	Phó Tổng Giám đốc	
Ông Murugan Subramaniam	Phó Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 02/02/2026
Bà Nguyễn Thị Thoại	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 02/01/2025
Bà Lê Thị Hồng	Kế toán trưởng	Bổ nhiệm ngày 22/07/2025
	Phụ trách Tài chính - Kế toán	Bổ nhiệm ngày 02/01/2025 Miễn nhiệm ngày 22/07/2025

### CÁC SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ BÁO CÁO

Ban Tổng Giám đốc Công ty khẳng định rằng không có bất cứ sự kiện quan trọng nào xảy ra sau ngày kết thúc kỳ báo cáo có ảnh hưởng trọng yếu, đòi hỏi phải điều chỉnh hoặc công bố trên Báo cáo tình hình sử dụng vốn kèm theo.

### NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025 và tại ngày lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn này là Ông Trần Đức Huy - Chủ tịch Hội đồng Quản trị.

Bà Nguyễn Thị Thoại - Phó Tổng Giám đốc được Ông Trần Đức Huy, người đại diện theo pháp luật của Công ty, ủy quyền ký Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025 của Công ty theo Quyết định số 3/QĐ-TPP ngày 02/01/2025.

## BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (TIẾP)

### KIỂM TOÁN VIÊN

Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025 kèm theo được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY.

### TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập Báo cáo phản ánh một cách trung thực và hợp lý về tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025 phù hợp với mục đích sử dụng vốn theo phương án phát hành cổ phiếu. Trong quá trình thực hiện, Công ty phải đảm bảo tuân thủ đầy đủ các quy định của Luật doanh nghiệp, các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị và các văn kiện pháp lý khác có liên quan.

Trong việc lập báo cáo này cũng như toàn bộ các chỉ tiêu khác của vốn chủ sở hữu nói chung, Ban Tổng Giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các phán đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong Báo cáo tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu;
- Lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh; và
- Thiết kế và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu trong việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt tăng vốn điều lệ đã góp nhằm hạn chế rủi ro và gian lận; và

Ban Tổng Giám đốc Công ty xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cũng chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ sách kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh hợp lý nguồn vốn góp của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo này tuân thủ các chính sách kế toán được trình bày tại Thuyết minh số 02 của Báo cáo tình hình sử dụng vốn. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và vì vậy thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

### CÔNG BỐ CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Theo ý kiến của Ban Tổng Giám đốc, Báo cáo tình hình sử dụng vốn kèm theo được trình bày tại trang 06 phản ánh trung thực và hợp lý tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025 phù hợp với cơ sở lập báo cáo được trình bày tại Thuyết minh số 2 - Thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng vốn.

Thay mặt và đại diện cho Ban Tổng Giám đốc,



Nguyễn Thị Thoại  
Phó Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 3 năm 2026

Số: 185/2026/UHY-BCSDV

## **BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP**

Về Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ các đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025 của Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam

**Kính gửi: Các Cổ đông, Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam**

Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025 (gọi tắt là “Báo cáo tình hình sử dụng vốn”) của Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam (gọi tắt là “Công ty”), được lập ngày 11/3/2026, trình bày từ trang 6 đến trang 11. Báo cáo tình hình sử dụng vốn bao gồm: Báo cáo tình hình sử dụng vốn và bản Thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng vốn kèm theo.

### **Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc**

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tình hình sử dụng vốn phù hợp với các chính sách kế toán trình bày trong Thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng vốn kèm theo và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### **Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ các đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025 dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tình hình sử dụng vốn của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tình hình sử dụng vốn. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tình hình sử dụng vốn do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về tính hữu hiệu của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tình hình sử dụng vốn.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

## BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP (TIẾP)

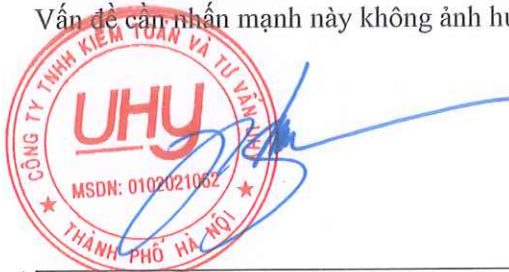
### Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025 của Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam đã được lập và trình bày, xét trên các khía cạnh trọng yếu, tuân thủ với Thuyết minh số 2 - “Cơ sở trình bày báo cáo tình hình sử dụng vốn” của Thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng vốn.

### Vấn đề cần nhấn mạnh

Không nhằm phủ nhận ý kiến trên, chúng tôi xin lưu ý người đọc Báo cáo tình hình sử dụng vốn đến Thuyết minh số 2.3 - Mục đích sử dụng báo cáo phần Thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng vốn. Báo cáo tình hình sử dụng vốn này được lập nhằm mục đích báo cáo Đại hội đồng Cổ đông Công ty, cung cấp thông tin và đáp ứng yêu cầu của các cơ quan quản lý Nhà nước sau khi kết thúc cho đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025 của Công ty. Báo cáo này chỉ liên quan đến tình hình sử dụng vốn góp mà không liên quan tới toàn bộ Báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam. Vì thế, Báo cáo tình hình sử dụng vốn này có thể không phù hợp để sử dụng cho mục đích khác.

Vấn đề cần nhấn mạnh này không ảnh hưởng tới ý kiến kiểm toán đã trình bày.



**Lê Quang Nghĩa**  
**Phó Tổng Giám đốc**  
Giấy chứng nhận ĐKHN kiểm toán số:  
3660-2026-112-1  
*Thay mặt và đại diện cho*  
**CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ TƯ VẤN UHY**  
*Hà Nội, ngày 11 tháng 3 năm 2026*

**Nguyễn Thị Thu Hà**  
**Kiểm toán viên**  
Giấy chứng nhận ĐKHN kiểm toán số:  
2277-2023-112-1

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ ĐÃ GÓP  
CHO ĐỢT TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ ĐÃ GÓP CHO GIAI ĐOẠN TỪ NGÀY 01/07/2025 ĐẾN NGÀY 24/12/2025**

Đơn vị: VNĐ

STT	Phương án sử dụng	Kế hoạch sử dụng	Thực tế sử dụng	Chênh lệch
1	Trả nợ vay cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV). Theo hợp đồng tín dụng số 01/2025/62654/HDDTD ngày 06/01/2025.	52.959.178.950	52.959.178.950	-
2	Trả nợ vay cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (Vietinbank). Theo hợp đồng tín dụng số 2025-HĐCVHM/NHCT682-TPP ngày 26/02/2025.	28.342.929.134	28.342.929.134	-
3	Trả nợ vay cho Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank). Theo hợp đồng tín dụng số 24/5883508-CVHM/032 ngày 25/09/2024	35.410.074.416	35.410.074.416	-
4	Trả nợ vay cho Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank). Theo hợp đồng tín dụng số 03/2025/HDDTD/BTA ngày 07/02/2025	22.673.378.613	22.673.378.613	-
5	Bổ sung vốn lưu động	39.476.158.887	39.476.158.887	-
<b>Tổng cộng</b>		<b>178.861.720.000</b>	<b>178.861.720.000</b>	<b>-</b>

Người lập

Nguyễn Quốc Kịp

Kế toán trưởng

Lê Thị Hồng

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 3 năm 2026



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN**

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo kèm theo)

**1. KHÁI QUÁT VỀ CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM**

**a. HÌNH THỨC SỞ HỮU VỐN**

Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam (sau đây gọi tắt là “Công ty”) là Công ty Cổ phần được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (“GCNĐKDN”) số 4103003066 do Sở Kế hoạch và Đầu tư (nay là Sở Tài chính) thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 24/01/2005 và các Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điều chỉnh sau đó. Ngày 24/09/2004, Công ty được cổ phần hóa theo Quyết định số 100/2004/QĐ-BCN của Bộ Công nghiệp (nay là Bộ Công thương). Ngày 26/09/2008, Cổ phiếu của Công ty được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hà Nội (“HNX”). Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp đăng ký thay đổi lần thứ 28 ngày 27/11/2025 là 628.862.820.000 VND; tương đương 62.886.282 cổ phần.

Trụ sở chính của Công ty tại: Số 314 Lũy Bán Bích, Phường Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

**b. LĨNH VỰC KINH DOANH**

Hoạt động chính của Công ty bao gồm sản xuất và bán các sản phẩm về nhựa, bao bì, phụ tùng, linh kiện nhựa phục vụ cho các ngành công nghiệp và hàng gia dụng; chế tạo khuôn mẫu, phụ tùng ngành nhựa, mua bán nguyên liệu, vật tư ngành nhựa.

**c. CẤU TRÚC CÔNG TY**

Công ty có 3 chi nhánh, cụ thể:

<b>Tên chi nhánh</b>	<b>Địa chỉ trụ sở chính</b>
Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam - Chi nhánh Long An	Cụm công nghiệp nhựa Đức Hòa Hạ (lô C16), Ấp Bình Tiên 2, Xã Đức Hòa, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam.
Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam - Chi nhánh Bắc Ninh	Cụm Công nghiệp Xuân Lâm, Phường Song Liễu, Tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam.
Chi nhánh Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam	Số 228, đường 04, KCN Amata, Phường Long Bình, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam.

**2. CƠ SỞ TRÌNH BÀY BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN**

**2.1 Cơ sở lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn**

Báo cáo tình hình sử dụng vốn được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với các quy định của Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến lập và trình bày báo cáo tình hình sử dụng vốn.

Báo cáo tình hình sử dụng vốn được lập trên cơ sở thực thu - thực chi, cụ thể: số tiền Công ty thu được từ đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025 và số tiền chi trên thực tế căn cứ theo phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025 là một bộ phận trong tổng dòng tiền thu, dòng tiền chi của Công ty.

Trong đó:

- Thu từ đợt tăng vốn cho đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025: là số tiền đã thu được theo giá chào bán. Số tiền mà Công ty thu được đã được hạch toán vào tổng vốn điều lệ của Công ty theo số tiền thực thu; và

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN (TIẾP)**

*(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo kèm theo)*

**2. CƠ SỞ TRÌNH BÀY BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN (TIẾP)**

**2.1 Cơ sở lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn (tiếp)**

- Chi từ đợt tăng vốn cho đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025: là số tiền chi thực tế từ nguồn vốn đã huy động được từ việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ. Số tiền chi được ghi nhận theo số tiền thực tế chi ra cho các hoạt động đúng theo mục đích của việc tăng vốn điều lệ đã góp.

- Nguồn vốn được sử dụng để bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động kinh doanh của Công ty, bao gồm: thanh toán cho nhà cung cấp, thanh toán chi phí hoạt động thường xuyên, chi trả các nghĩa vụ ngắn hạn đến hạn và hỗ trợ nhu cầu vốn trong chu kỳ kinh doanh.

**2.2 Kỳ báo cáo**

Báo cáo tình hình sử dụng vốn từ các đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025 của Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam.

**2.3 Mục đích sử dụng báo cáo**

Báo cáo tình hình sử dụng vốn này được lập nhằm mục đích báo cáo Đại hội đồng Cổ đông Công ty, cung cấp thông tin và đáp ứng yêu cầu của các cơ quan quản lý Nhà nước sau khi kết thúc cho đợt tăng vốn điều lệ đã góp cho giai đoạn từ ngày 01/07/2025 đến ngày 24/12/2025 của Công ty. Vì thế, Báo cáo này có thể không phù hợp để sử dụng cho mục đích khác.

**3. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN**

**a. Cơ sở pháp lý:**

- Nghị quyết số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 17/04/2025 của Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam về việc thông qua các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông trong đó thông qua việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng để tăng vốn điều lệ năm 2025 và phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán của Công ty;
- Nghị quyết số 07/NQ-HĐQT ngày 12/06/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam về việc phê duyệt triển khai phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng để tăng vốn điều lệ năm 2025 và Phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán;
- Nghị quyết số 12/NQ-HĐQT ngày 08/09/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam về việc thông qua hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng để tăng vốn điều lệ năm 2025.
- Nghị quyết số 15/2025/NQ-HĐQT ngày 20/11/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam về việc thông qua kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng năm 2025 và tăng vốn điều lệ;
- Nghị quyết số 18/2025/NQ-HĐQT ngày 08/12/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam về điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu ra công chúng năm 2025; Chi tiết về điều chỉnh phương án được trình bày trong Phụ lục số 01;
- Phụ lục số 01 Điều lệ sửa đổi của Công ty ngày 27/11/2025, trong đó vốn điều lệ được sửa đổi trong Điều lệ là 628.862.820.000 VND tương đương với 62.886.282 Cổ phần;
- Danh sách Tổng hợp người sở hữu chứng khoán thực hiện quyền số VNEXRTVSDT007064/VSDTPPXX ngày 19/11/2025 của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN (TIẾP)**  
(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo kèm theo)

**3. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN (TIẾP)**

STT	Các mục đích theo Phương án sử dụng vốn theo Nghị quyết số 18/NQ-HĐQT ngày 08/12/2025 (đồng) (*)	Ngày	Số tiền đã chi trả (VND)
1	Trả nợ vay cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV). Theo hợp đồng tín dụng số 01/2025/62654/HĐTD ngày 06/01/2025.		58.869.178.950
1.1	Trả nợ các khách ứớc	24/11/2025	7.391.160.155
1.2	Trả nợ các khách ứớc	25/11/2025	5.121.728.717
1.3	Trả nợ các khách ứớc	26/11/2025	40.446.290.078
2	Trả nợ vay cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (Vietinbank). Theo hợp đồng tín dụng số 2025-HĐCVHM/NHCT682-TPP ngày 26/02/2025.		28.342.929.134
2.1	Trả nợ các khách ứớc	26/11/2025	28.342.929.134
3	Trả nợ vay cho Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank). Theo hợp đồng tín dụng số 24/5883508-CVHM/032 ngày 25/09/2024		35.410.074.416
3.1	Trả nợ các khách ứớc	21/11/2025	14.848.739.918
3.2	Trả nợ các khách ứớc	24/11/2025	6.250.691.018
3.3	Trả nợ các khách ứớc	25/11/2025	14.310.643.480
4	Trả nợ vay cho Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank). Theo hợp đồng tín dụng số 03/2025/HĐTD/BTA ngày 07/02/2025		22.673.378.613
4.1	Trả nợ các khách ứớc	27/11/2025	2.139.820.855
4.2	Trả nợ các khách ứớc	08/12/2025	70.531.033
4.3	Trả nợ các khách ứớc	09/12/2025	7.068.990.076
4.4	Trả nợ các khách ứớc	10/12/2025	13.384.320.004
5	Bổ sung vốn lưu động thanh toán các khoản công nợ cho Nhà cung cấp và các khoản thanh toán khác cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty		39.476.158.887
	<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>178.861.720.000</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN (TIẾP)**

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo kèm theo)

**3. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN (TIẾP)**

(\*) Công ty đã ban hành các Nghị quyết điều chỉnh của Hội đồng Quản trị; các nội dung sử dụng vốn được thay đổi căn cứ trên số tiền huy động vốn thực tế và tình hình nợ vay thực tế tại thời điểm hoàn thành đợt tăng vốn, đồng thời căn cứ vào nhu cầu vốn thực tế của các công ty liên kết và tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh thực tế của Công ty tại thời điểm hoàn thành tăng vốn, cụ thể: Nghị quyết số 18/NQ-HĐQT ngày 08/12/2025 có hiệu lực và thay thế Nghị quyết số 17/NQ-HĐQT ngày 25/11/2025 và Nghị quyết số 11/NQ-HĐQT ngày 08/09/2025.

**b. Thông tin chi tiết:**

- Tên Cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tân Phú Việt Nam;
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông;
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 VND/cổ phiếu;
- Số lượng cổ phần đăng ký chào bán: 20.000.000 cổ phiếu;
- Giá chào bán: 10.000 VND/cổ phiếu;
- Tổng giá trị cổ phiếu chào bán dự kiến: 200.000.000.000 VND;
- Tỷ lệ thực hiện: 9:4 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền, 09 quyền được mua 04 cổ phiếu mới).
- Hình thức phát hành: Chào bán cổ phiếu ra công chúng;
- Mục đích chào bán: Trả nợ các khế ước vay và Bổ sung vốn lưu động;
- Ngày hoàn thành đợt chào bán: 14/11/2025;

**c. Kết quả chào bán cổ phần:**

Số cổ phần trước khi chào bán	:	45.000.000 cổ phần
Số cổ phần đăng ký chào bán	:	20.000.000 cổ phần
Số cổ phần đã được đăng ký mua	:	17.886.282 cổ phần
Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 17.886.282 cổ phiếu, chiếm 89,43% tổng số cổ phiếu đăng ký phát hành.		
Số cổ phần sau khi chào bán	:	62.886.282 cổ phần
Số cổ phần còn lại (*)	:	2.113.718 cổ phần
Vốn điều lệ trước khi tăng	:	450.000.000.000 VND
Vốn điều lệ tăng thêm	:	178.862.820.000 VND
Vốn điều lệ sau khi tăng	:	628.862.820.000 VND
Tổng thu ròng từ đợt chào bán	:	178.861.720.000 VND
• Tổng số tiền thu về từ đợt chào bán	:	178.862.820.000 VND
• Chi phí phát sinh của đợt chào bán (Phí chuyên tiền)	:	1.100.000 VND
Chi phí phát hành	:	263.450.000 VND

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN (TIẾP)**

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo kèm theo)

**3. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN (TIẾP)**

(\*) Theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 15/NQ-HĐQT ngày 20/11/2025 về việc Thông qua kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng năm 2025 và tăng vốn điều lệ, Hội đồng Quản trị quyết định không phân phối tiếp cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không đặt mua do cổ đông không thực hiện quyền và hủy bỏ số cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không đặt mua do cổ đông không thực hiện quyền là 2.113.718 cổ phiếu.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 3 năm 2026

Người lập

Nguyễn Quốc Kịp

Kế toán trưởng

Lê Thị Hồng

Phó Tổng Giám đốc



Nguyễn Thị Thoại

36488